



## Van de voorzitter

Inmiddels zijn we al enige tijd bezig met een CKO-kavelruiltraject rond Dalfsen-Ommen 2. Omdat een dergelijk traject van vrijwillige planmatige kavelruil niet oneindig is, gaan we in de herfst van dit jaar met de dan voorliggende ruilingen naar de notaris. Kavelruilcoördinator Albert Dankelman vertelt in deze nieuwsbrief over de stand van zaken. De belangrijkste bood-

schap van Albert is: maak nu gebruik van de mogelijkheden als u nog grond wilt en kunt ruilen. Deze boodschap wil ik graag namens de kavelruilcommissie van harte ondersteunen!

*Henk van Roekel*

*Voorzitter kavelruilcommissie Dalfsen-Ommen 2*

## “Nu of nooit” volgens kavelruilcoördinator Albert Dankelman bij CKO Dalfsen-Ommen 2

“Hoewel ik veel en vaak ook hele goeie gesprekken heb gevoerd met grondeigenaren en overal heel gastvrij ben ontvangen, vallen de dominostenen op dit moment nog niet massaal de goede kant op.” Zo zegt Albert Dankelman, kavelruilcoördinator over de vrijwillige planmatige kavelruil in Dalfsen-Ommen 2.



“Er zijn nog genoeg mogelijkheden en er zit ook nog het nodige in de pijplijn voor we in oktober naar de notaris gaan met de voorliggende ruilplannen. Mijn oproep is dan ook aan diegene die nog wat wil in het gebied qua ruiling: meld je bij mij. Nu kan het nog. Het is zonde als iemand volgend jaar bedenkt: hey, ik zou eigenlijk ook nog wel gebruik willen maken van deze mogelijkheid om mijn huiskavel te vergroten en / of mijn veldkavels dichterbij huis te krijgen. Zo vaak komt zo'n mogelijkheid niet voorbij, ik zeg daarom: het is nu of nooit!”

### Win-win

Wat voor mogelijkheden ziet hij nog? “In het gebied zijn nog genoeg mogelijkheden, zeker met de ruilgrond die voorhanden is. Het wordt dan misschien niet de grootschalige kavelruil waar we van te voren op hebben gehoopt en die we hadden verwacht maar ook een kleinere ruil brengt al veel voordelen met zich mee voor zowel de individuele deelnemers als voor het gebied. Ik zoek altijd naar een win-winsituatie voor alle betrokkenen. Het is wel een hele puzzel telkens weer, maar wel een leuke puzzel”, zo benadrukt Dankelman.

### Portemonnee

Die voordelen mogen volgens de kavelruilcoördinator inmiddels wel bekend zijn, toch noemt hij ze nog een keer: “Veldkavels dichterbij huis, zodat er minder ver gereden hoeft te worden met trekkers en machines, dit scheelt tijd en geld en is zowel beter voor het milieu als voor de portemonnee, zeker met de huidige dieselprijzen. Een ander voordeel kan een grotere huiskavel zijn, zodat weiden gemakkelijker en dus aantrekkelijker wordt.”

### Koffie

Dankelman vat het aanbod nog even samen: “Ik kom graag een kop koffie drinken bij iedereen die de komende maanden nog gebruik wil maken van de kans die er ligt om nog mee te doen aan deze vrijwillige, planmatige kavelruil in Dalfsen-Ommen 2!”

Het telefoonnummer van Albert is: 06 - 25 29 52 17.



## Contactpersonen

### Kavelruilcommissie

Henk van Roekel 0529 - 470 701  
(voorzitter) 06 - 44 72 67 85  
hencvroekel@hetnet.nl

Rob Nijentap 0529 - 470 667  
06 - 51 42 44 19  
robnijentap@hotmail.com

Johan Schuttert 0529 - 455 019  
06 - 51 01 74 16  
info@schuttertommen.nl

### Kavelruilcoördinator

Albert Dankelman 0529 - 454 923  
06 - 25 29 52 17  
adankelman@hetnet.nl

## Informatie

Algemene informatie over vrijwillige planmatige kavelruil en over het CKO is te vinden op [www.cko.nl](http://www.cko.nl) of via het telefonisch loket: 088 - 888 66 74.

Via deze kanalen kunt u zich ook afmelden voor de nieuwsbrief.

[www.cko.nl](http://www.cko.nl)

[info@cko.nl](mailto:info@cko.nl)

[@kavelruilCKO](https://www.instagram.com/kavelruilCKO)

 088 - 888 66 74

